

1. Общие положения

1.1. Политика в отношении обработки персональных данных (далее - «Политика») разработана во исполнение требований пункта 2 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - «Закон о персональных данных») в целях возмездного оказания услуг).

1.2. Во исполнение требований части 2 статьи 18.1 Закона о персональных данных настоящая Политика публикуется в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Оператора.

1.3. Субъектом политики персональных данных является любое физическое лицо, обладающее соответствующими персональными данными.

2. Термины и определения

2.1. Оператором является ООО «Домино» (Риелторская компания «Домино»), от имени которого действует Директор Беккужинов Жейнула, на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Оператор».

2.2. Персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных)

2.3. Персональные данные, разрешенные субъектом персональных данных для распространения – это персональные данные, доступ неограниченного круга лиц к которым предоставлен субъектом персональных данных, путем дачи согласия на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения.

2.4. Обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций) с Персональными данными, совершаемых с использованием средств автоматизации или без их использования. Обработка персональных данных включает в себя, в том числе: сбор; запись; систематизацию; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передачу (распространение, предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение.

2.5. Автоматизированная обработка персональных данных - обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

2.6. Распространение персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц.

2.7. Предоставление персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.

2.8. Блокирование персональных данных - временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных).

2.9. Уничтожение персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.

2.10. Обезличивание персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных.

2.11. Информационная система персональных данных - совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

2.12. Трансграничная передача персональных данных - передача персональных данных на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу.

3. Цели обработки персональных данных

- 3.1. Обработка Оператором Персональных данных осуществляется в следующих целях: обеспечение соблюдения Конституции Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации; осуществление: Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе деятельности в соответствии с уставом Оператора.
- 3.2. Согласие на обработку Персональных данных разрешенных субъектом Персональных данных для распространения предоставляется Оператору путем предоставления такого согласия непосредственно по адресу Оператора.
- 3.3. Оператор осуществляет как автоматизированную, так и неавтоматизированную обработку Персональных данных.
- 3.4. Не допускается раскрытие третьим лицам и распространение Персональных данных без согласия субъекта Персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.
- 3.5. Передача Персональных данных органам дознания и следствия и другие уполномоченные органы исполнительной власти и организации осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
- 3.6. Оператор принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты Персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, распространения и других несанкционированных действий.
- 3.7. Персональные данные субъектов могут быть получены, проходить дальнейшую обработку и передаваться на хранение как на бумажных носителях, так и в электронном виде.
- 3.8. Не допускается хранение и размещение документов, содержащих Персональные данные, в открытых электронных каталогах и тому подобных файлообменниках.
- 3.9. Оператор осуществляет хранение Персональных данных в форме, позволяющей определить субъекта Персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки Персональных данных, если срок хранения Персональных данных не установлен законодательством Российской Федерации, договором или соглашением.
- 3.10. Уничтожение документов (носителей), содержащих Персональные данные, производится путем, при котором персональные данные на материальных носителях прекращают свое существование.
- 3.11. Персональные данные на электронных носителях уничтожаются путем стирания или форматирования носителя.

4. Порядок, условия обработки и хранения персональных данных

- 4.1. Обработка Персональных данных осуществляется Оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
- 4.2. Обработка Персональных данных осуществляется с согласия субъектов Персональных данных на обработку их Персональных данных. Согласие на обработку персональных данных осуществляется в любой позволяющей подтвердить факт его получения форме.
- 4.3. Согласие на обработку Персональных данных, разрешенных субъектом Персональных данных для распространения, оформляется отдельно от иных согласий субъекта Персональных данных на обработку его Персональных данных.

5. Категории субъектов персональных данных

- 5.1. Обрабатываются Персональные данные следующих субъектов Персональных данных: Физические лица - посетители сайта, лица которые заполнили форму обратной связи на сайте.
- 5.2. Персональные данные, получаемые Оператором: фамилия, имя, отчество, номер телефона, электронная почта

6. Основные права субъекта персональных данных

6.1. Субъект имеет право на доступ к его персональным и следующим сведениям:

Подтверждение факта обработки персональных данных Оператором;

Правовые основания и цели обработки Персональных данных;

Цели и применяемые Оператором способы обработки Персональных данных;

Наименование и место нахождения Оператора, сведения о лицах (за исключением работников Оператора), которые имеют доступ к Персональным данным или которым могут быть раскрыты Персональные данные на основании договора с Оператором или на основании законодательства Российской Федерации;

Сроки обработки Персональных данных, в том числе сроки их хранения;

Порядок осуществления субъектом Персональных данных прав, предусмотренных Законом о персональных данных;

Наименование или фамилия, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку Персональных данных по поручению Оператора, если обработка поручена или будет поручена такому лицу;

Обращение к Оператору и направление ему запросов.

7. Актуализация, исправление, удаление и уничтожение персональных данных, ответы на запросы субъектов на доступ к персональным данным

7.1. Подтверждение факта обработки Персональных данных Оператором, правовые основания и цели обработки Персональных данных, а также иные сведения, указанные в части 7 статьи 14 Закона о персональных данных, предоставляются Оператором субъекту Персональных данных или его представителю при обращении либо при получении запроса субъекта Персональных данных или его представителя

7.1.1. Запрос субъекта должен содержать: паспортные данные для идентификации личности.

7.2. В случае выявления неточных Персональных данных при обращении субъекта Персональных данных или его представителя либо по их запросу или по запросу Роскомнадзора Оператор осуществляет блокирование Персональных данных, относящихся к этому субъекту Персональных данных, с момента такого обращения или получения указанного запроса на период проверки, если блокирование Персональных данных не нарушает права и законные интересы субъекта Персональных данных или третьих лиц.

7.2.1. В случае подтверждения факта неточности Персональных данных Оператор на основании сведений, представленных субъектом Персональных данных или его представителем либо Роскомнадзором, или иных необходимых документов уточняет Персональные данные в течение семи рабочих дней со дня представления таких сведений и снимает блокирование Персональных данных.

7.3. В случае выявления неправомерной обработки Персональных данных при обращении (запросе) субъекта Персональных данных или его представителя либо Роскомнадзора Оператор осуществляет блокирование неправомерно обрабатываемых Персональных данных, относящихся к этому субъекту Персональных данных, с момента такого обращения или получения запроса.

7.4. При достижении целей обработки Персональных данных, а также в случае отзыва субъектом Персональных данных согласия на их обработку Персональных данных подлежат уничтожению, если:

Иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект Персональных данных;

Оператор не вправе осуществлять обработку без согласия субъекта Персональных данных на основаниях, предусмотренных Законом о персональных данных или иными федеральными законами; Иное не предусмотрено другим соглашением между Оператором и субъектом Персональных данных.

7.5. В данном документе будут отражены любые изменения Политики по обработке персональных данных Оператором. Политика действует бессрочно.

8. Сведения о реализуемых в Организации требованиях к защите персональных данных.

8.1. В целях недопущения вреда при обработке персональных данных в Организации реализуются следующие требования к защите персональных данных:

Правовые меры состоят из:

- Инструктажа всех работников Организации по требованиям действующего законодательства в области персональных данных;
- Изучения и применения правовых механизмов, направленных на минимизацию вреда и ущерба субъектам персональных данных;
- Разработки, принятия и соблюдения локальных актов по вопросам персональных данных.

Организационные меры состоят из:

- Систематических разъяснительных мероприятий с работниками Организации по вопросам недопущения причинения вреда субъектам персональных данных;
- Подбор квалифицированных кадров;
- Возложения обязанности по разъяснениям настоящей политики на Ответственного за обработку персональных данных Организации.

Технические меры включают в себя:

- Недопущение утечки конфиденциальной информации, в том числе информации, составляющей коммерческую и служебную тайны, путем выделения специальных помещений для обработки и хранения персональных данных;
- Обеспечение информационной безопасности оператора, бесперебойного функционирования технических средств обработки персональных данных. Под техническими средствами, позволяющими осуществлять обработку персональных данных, понимаются средства вычислительной техники, информационно-вычислительные комплексы и сети, средства и системы передачи, приема и обработки персональных данных (средства и системы звукозаписи, звукоусиления, звуковоспроизведения, переговорные и телевизионные устройства, средства изготовления, тиражирования документов и другие технические средства обработки речевой, графической, видео- и буквенно-цифровой информации), программные средства (операционные системы, системы управления базами данных и т.п.), средства защиты информации, применяемые в информационных системах;
- Обеспечение физической защиты объектов, находящихся на балансе Организации;
- Обеспечение физической защиты работников Организации при исполнении ими служебных обязанностей, комфортного морально-психологического климата и обстановки делового сотрудничества среди работников Организации;
- Незамедлительное восстановление персональных данных, модифицированных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним.
- Постоянный контроль за обеспечением уровня защищенности персональных данных в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 01.11.2012 №1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных».